

Số: /TB-UBND

Nông Cống, ngày tháng 4 năm 2021.

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân huyện Nông Cống, (Địa chỉ: Số 590, đường Bà Triệu, Thị trấn Nông Cống, huyện Nông Cống), thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất với các nội dung sau:

1. Quyền sử dụng đất bán đấu giá:

1.1 Các lô đất tại mặt bằng Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư tại xã Trường Sơn, huyện Nông Cống được phê duyệt tại Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 12/7/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Nông Cống.

- Tổng số lô đất xác định giá khởi điểm: 19 lô.
- Tổng diện tích xác định giá: 2.944 m²
- Tổng mức giá khởi điểm sau khi xác định để đấu giá: 10.304.000.000đ.
(bằng chữ: Mười tỷ ba trăm linh bốn triệu không trăm nghìn đồng chẵn).

1.2 Các lô đất tại mặt bằng Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu dân cư tại xã Thăng Long, huyện Nông Cống được phê duyệt tại Quyết định số 3965/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Nông Cống.

- Tổng số lô đất xác định giá khởi điểm: 73 lô.
- Tổng diện tích xác định giá: 12.417 m²
- Tổng mức giá khởi điểm sau khi xác định để đấu giá: 50.108.500.000đ.
(bằng chữ: Năm mươi tỷ một trăm linh tám triệu năm trăm nghìn đồng chẵn)

1.3 Các lô đất tại mặt bằng Quy hoạch khu dân cư tỷ lệ 1/500 theo các Quyết định số 3966/QĐ-UBND ngày 31/12/2019; MBQH theo Quyết định số 1672/QĐ-UBND ngày 30/9/2015; MBQH số 02/30/08/2013 của Ủy ban nhân dân huyện Nông Cống.

- Tổng số lô đất xác định giá khởi điểm: 63 lô.
- Tổng diện tích xác định giá: 8.316 m²
- Tổng mức giá khởi điểm sau khi xác định để đấu giá: 25.307.040.000đ.
(bằng chữ: Hai lăm tỷ ba trăm linh bảy triệu không trăm bốn mươi nghìn đồng chẵn).

2. Mục đích, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng đất:

- Mục đích: Đất ở.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.
- Thời hạn giao đất: Giao lâu dài.

3. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp 1 (một) vòng tại cuộc đấu giá.

4. Giá khởi điểm để đấu giá:

- Theo Quyết định phê duyệt giá khởi điểm được UBND huyện Nông Cống phê duyệt tại Quyết định số 854/QĐ-UBND ngày 09/4/2021.

- Theo Quyết định phê duyệt giá khởi điểm được UBND huyện Nông Cống phê duyệt tại Quyết định số 855/QĐ-UBND ngày 09/4/2021.

- Theo Quyết định phê duyệt giá khởi điểm được UBND huyện Nông Cống phê duyệt tại Quyết định số 851/QĐ-UBND ngày 09/4/2021.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Trong thời hạn: 3 ngày (kể từ ngày đăng thông báo).

- Địa điểm: Tại phòng Tài nguyên và Môi trường UBND huyện Nông Cống.

- UBND huyện Nông Cống thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin huyện;

- Cổng thông tin Quốc gia bộ tư pháp;

- Thường trực UBND huyện;

- Các tổ chức, các phòng, đơn vị liên quan;

- UBND các xã Trường Sơn, Thăng Long và Công Liêm;

- Lưu VT, TNMT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Tuấn