

Số: 2397 /TB-UBND

Nông Cống, ngày 10 tháng 12 năm 2019.

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất

Ủy ban nhân dân huyện Nông Cống, (Địa chỉ: thị trấn Nông Cống, huyện Nông Cống), thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất với các nội dung sau:

1. Quyền sử dụng đất bán đấu giá: Các lô đất đã được UBND huyện phê duyệt tại Mặt bằng quy hoạch số: 08/MBQH-UBND ngày 05/6/2019 tại các thôn Phú Quý, Thái Bình, xã Tân Phúc, huyện Nông Cống.

- Tổng số lô đất xác định giá khởi điểm: 26 lô
- Tổng diện tích xác định giá: 4.846,5 m²
- Tổng mức giá khởi điểm sau khi xác định để đấu giá: 6.991.020.000 đồng.
- Vị Trí:

*** Mặt bằng số 15/2019:**

Từ lô số 1 đến lô số 9: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 08, các thửa đất số: 495, 507, 547 - bản đồ địa chính xã Tân Phúc

- Phía Đông Bắc: Giáp đường giao thông
- Phía Tây Nam: Giáp đất khu dân cư
- Phía Đông Nam: Giáp đất khu dân cư
- Phía Tây Bắc: Giáp đường quy hoạch

Từ lô số 10 đến lô số 12: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 09, các thửa đất số: 90 - bản đồ địa chính xã Tân Phúc

- Phía Đông Bắc: Giáp hành lang đường Nghi Sơn - Sao Vàng
- Phía Tây Nam: Giáp đất khu dân cư
- Phía Đông Nam: Giáp đất khu dân cư
- Phía Tây Bắc: Giáp đất khu dân cư

Từ lô số 13 đến lô số 19: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 08, các thửa đất số: 753, 768, 801 - bản đồ địa chính xã Tân Phúc

- Phía Đông Bắc: Giáp hành lang đường điện 220kV
- Phía Tây Nam: Giáp đường liên xã
- Phía Đông Nam: Giáp đường nội đồng

- Phía Tây Bắc: Giáp nhà văn hóa thôn 4

*** Mặt bằng số 16/2017:**

Từ lô số 01 đến số 07: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 11, các thửa đất số: 121, 122 - bản đồ địa chính xã Tân Phúc.

- Phía Tây Bắc: Giáp đất lúa
- Phía Đông Nam: Giáp đất lúa
- Phía Đông Bắc: Giáp ở quy hoạch
- Phía Tây Bắc: Giáp đường giao thông

2. Mục đích, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng đất:

- Mục đích: Đất ở.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.
- Thời hạn giao đất: Giao lâu dài.

3. Hình thức đấu giá: Đấu giá một vòng bằng bỏ phiếu kín trực tiếp.

4. Giá khởi điểm để đấu giá:

- Theo Quyết định phê duyệt giá khởi điểm được UBND huyện Nông Cống phê duyệt tại Quyết định số 3299/QĐ-UBND ngày 05/12/2019.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Trong thời hạn: 3 ngày (kể từ ngày đăng thông báo).
- Địa điểm: Tại phòng Tài nguyên và Môi trường UBND huyện Nông Cống
- UBND huyện Nông Cống thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND huyện;
- Các tổ chức, các phòng, ngành liên quan;
- UBND xã Tân Phúc;
- Lưu VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Hùng